

Obrazac 19.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU OD 31. 07. 2020. DO 30. 10. 2020.

Nadležni trgovački sud **TRGOVAČKI SUD U RIJECI**

Poslovni broj spisa **14 St-190/2020**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) **STEČAJNA MASA IZA D.
M. GRADNJA d.o.o. u stečaju**, Rijeka, Brca 18, OIB: 18167232133

I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA

Dosadašnji troškovi stečajnog postupka i obveze stečajne mase su:

- materijalni trošak – 52,90 kn, koji nije refundiran,
- državni biljezi – 20,00 kn, koji nije refundiran,
- poštarina – 16,30 kn, koji nije refundiran.

Dana 30. rujna 2020. godine stečajni upravitelj je zaprimio rješenje Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižnog odjela, posl. br.: Z-22832/2020 od 25. rujna 2020. godine kojim se dopušta upis zabilježbe prodaje u stečajnom postupku na nekretnini:

Suvlasnički udio redni broj 116 1/1000, u dijelu C – u prizemlju poslovni prostor neodređene namjene oznake PPC8, prvi lijevo, površine 6,45 m², na k.č.br. 1023/22, upisanoj u z.k.ul. 4473, k.o. Srdoči.

Dana 09. listopada 2020. godine stečajni upravitelj je zaprimio rješenje Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižnog odjela, posl. br.: Z-22823/2020 od 06. listopada 2020. godine kojim se dopušta upis zabilježbe otvaranja stečajnog postupka i nastavljanja postupka radi naknadne diobe stečajne mase na nekretninama:

Suvlasnički udio redni broj 5 1/1000, u dijelu A – u podrumu ostava oznake e deseta desno, površine 4,35 m²,

Suvlasnički udio redni broj 68 9/1000, u dijelu B – u prizemlju poslovni prostor neodređene namjere oznake PPB1, pravo lijevo, šesti desno, površine 46,29 m²,

svi na k.č.br. 1023/22, upisanoj u z.k.ul. 4473, k.o. Srdoči.

U izvještajnom razdoblju stečajni upravitelj je stupio u kontakt sa prijašnjim zakonskim zastupnikom stečajnog dužnika i odvjetnikom koji je stečajnom upravitelju dostavio relevantnu dokumentaciju u svezi nekretnina stečajnog dužnika.

Dana 22. listopada 2020. godine kod Trgovačkog suda u Rijeci održano je izvještajno ročište.

Podneskom od 23. listopada 2020. godine stečajni upravitelj je podnio zahtjev Naslovnom sudu da naloži trećoj osobi, u čijem se posjedu nalazi nekretnina:

Suvlasnički udio redni broj 68 9/1000, u dijelu B – u prizemlju poslovni prostor neodređene namjere oznake PPB1, pravo lijevo, šesti desno, površine 46,29 m², na k.č.br. 1023/22, upisanoj u z.k.ul. 4473, k.o. Srdoči,

predaju te nekretnine te da sasluša Danijelu Marković iz Rijeke, Brig 13.

Budući je stečajni upravitelj utvrdio da se u nekretnini:

Suvlasnički udio redni broj 5 1/1000, u dijelu A – u podrumu ostava oznake e deseta desno, površine 4,35 m², na k.č.br. 1023/22, upisanoj u z.k.ul. 4473, k.o. Srdoči

nalaze nečije stvarni predložio je da Naslovni sud sasluša prijašnjeg zakonskog zastupnika stečajnog dužnika Mladenka Markovića iz Rijeke, Krnjevo 9.

Rješenjem Naslovnog suda, posl. br.: 14 St-190/2020-28 od 26. listopada 2020. godine određuje se ročište za dan 03. prosinca 2020. godine u 9,00 sati radi saslušanja prijašnjeg zakonskog zastupnika Mladenka Markovića te se rješenjem Naslovnog suda, posl. br.: 14 St-190/2020-29 od 26. listopada 2020. godine određuje ročište za dan 03. prosinca 2020. godine u 10,30 sati radi saslušanja Danijele Marković.

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA

Mjesto i datum

Stečajni upravitelj

Rijeka, 30. listopada 2020.

ANA GLAVAN DUKIĆ